



ЛОТ № 224488
РОССИЯ, МОСКВА, СТАРОКОНЮШЕННЫЙ ПЕРЕУЛОК, 32

Продается помещение свободного назначения
47 000 000 рублей

Предлагается к приобретению коммерческое помещение, расположенное в непосредственной близости от станции метро Арбатская, что обеспечивает высокую транспортную доступность и интенсивный пешеходный поток. Помещение оборудовано системой приточно-вытяжной вентиляции. Имеет достаточную площадь и отдельный презентабельный вход.

Возможное назначение: магазин, кафе/ресторан, салон красоты, коммерция, офис, спа салон, клиентский офис, клиника, косметика, косметология, маникюр, массажный салон, рабочий кабинет, свободное назначение, частная практика

Тип сделки	Продажа	Вход	Отдельный с улицы
Тип недвижимости	Коммерческая	Тип здания	Жилое
Подтип	ПСН	Форма налогообложения	УСН
Метро	Арбатская	Электрическая мощность	30 кВт
Путь до метро	Пешком	Количество мокрых точек	1
Время до метро	5 мин.	Отопление	Центральное
Этаж	-1	Вентиляция	Приточная
Этажей	9	Кондиционирование	Центральное
Высота потолков	4 м.	Пожаротушение	Сигнализация
Общая площадь	183.3 м ²	Добавлено	2026-02-13 08:52:17
Тип здания	Жилой дом		



